



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

185035, г. Петрозаводск, ул. Герцена, 13, тел. (8142) 78-24-59, факс (8142) 76-10-95

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «10» октября 2019 года

№ 614-р

В соответствии с пунктом 2 статьи 10, пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 9 статьи 39.8, статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 февраля 2015 года № 137/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений», приказом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 29 декабря 2017 года № 57 «Об установлении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка, находящегося в собственности Республики Карелия, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, и начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды такого земельного участка»:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:20:0052003:145, площадью 9 311 кв. м, адрес (местоположение): Российская Федерация, Республика Карелия, Прионежский район, Нововилговское сельское поселение, категория земель – земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма, в том числе (но не исключительно): санатории (кроме туберкулезных); профилактории и санатории-профилактории; дома отдыха, пансионаты; базы отдыха; курортные гостиницы; туристические базы; дома рыбака и охотника. Территориальная зона — Зона рекреационного назначения размещения объектов туризма и отдыха (Р(О)).

Срок аренды – 18 месяцев.

Земельный участок полностью расположен в границах водоохраной зоны и прибрежной защитной полосы водного объекта – озера Лососинского и имеет ограничения, в использовании, установленные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Земельный участок частично (площадью 7 618 кв. м) расположен в 30-метровом противопожарном защитном расстоянии зоны рекреационного назначения размещения лесов.

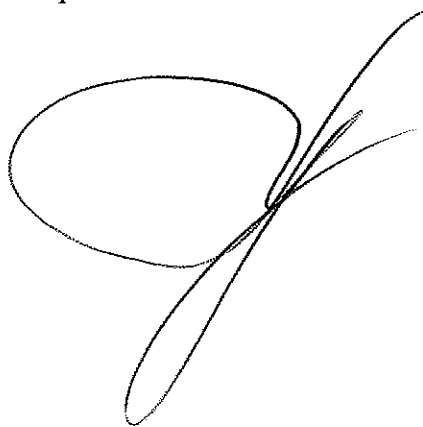
2. Определить начальную цену предмета аукциона, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере ежегодной арендной платы, которая составляет 132 839 (Сто тридцать две тысячи восемьсот тридцать девять) рублей 71 копейка.

3. Определить величину повышения начальной цены предмета аукциона, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения («шаг аукциона»), в размере 3000 (Три тысячи) рублей.

4. Определить сумму задатка в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей.

5. Государственному унитарному предприятию Республики Карелия «Фонд государственного имущества Республики Карелия» организовать и провести аукцион, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

Первый заместитель министра



М.Н. Логинова