

2. Объект приватизации является государственной собственностью Республики Карелия –

Государственная регистрация права собственности Республики Карелия на здание дачного дома с кадастровым номером 10:20:0000000:5296, общей площадью 48,2 кв.м, расположенное по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, д.Шуйская Чупа, д.16, регистрационная запись №10-10-01/008/2012-148 от 12.03.2012 г, подтверждается:

Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 29.11.2018 г. №КУВИ-001/2018-14579789.

Государственная регистрация права собственности Республики Карелия на земельный участок с кадастровым номером 10:20:0015511:339 регистрационная запись №10-10/001-10/001/002/2016-4827/1 от 05.04.2016 г, подтверждается:

Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.11.2018 года №КУВИ-001/2018-14501228.

3. Правообладатель – имущество государственной казны Республики Карелия, Государственное унитарное предприятие Республики Карелия «Фонд государственного имущества Республики Карелия».

4. Способ приватизации – продажа государственного имущества на аукционе. Форма подачи предложений по цене приватизируемого имущества – открытая.

5. Начальная цена продажи – здания дачного дома с кадастровым номером 10:20:0000000:5296, общей площадью 48,2 кв.м и земельного участка с кадастровым номером 10:20:0015511:339, площадью 1497 кв.м, расположенных по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, д.Шуйская Чупа, д.16 – **1 020 000** (один миллион двадцать тысяч) рублей с НДС, в том числе: стоимость здания дачного дома – **390 000** (триста девяносто тысяч) рублей с НДС, стоимость земельного участка – **630 000** (шестьсот тридцать тысяч) рублей без учета НДС.

Начальная цена продажи установлена на основании решения комиссии по приватизации государственного имущества Республики Карелия (протокол заседания № 637 от 16 января 20 19 г.) и отчета об оценке от 25.12.2018г №115/18 рыночной стоимости недвижимого имущества, объект оценки: дачный дом общей площадью 48,2 кв.м. с земельным участком площадью 1497 кв.м., адрес объекта: Республика Карелия, Прионежский район, д. Шуйская Чупа, д. 16, подготовленного специалистами ООО «Дунцов – оценка и экспертиза» в соответствии с Федеральным законом 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

6. Сроки и форма платежа – оплата единовременная исключительно за деньги.

7. Стоимость услуг по проведению предпродажной подготовки здания дачного дома с кадастровым номером 10:20:0000000:5296, общей площадью 48,2 кв.м и земельного участка с кадастровым номером 10:20:0015511:339, площадью 1497 кв.м, расположенных по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, д.Шуйская Чупа, д.16 включается в договор купли-продажи отдельным пунктом и подлежит оплате Покупателем путем перечисления сумм на счет Продавца.