



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

185035, г. Петрозаводск, ул. Герцена, 13, тел. (8142) 78-24-59, факс (8142) 76-10-95

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «24» июля 2019 года

№ 480-р

В соответствии с пунктом 2 статьи 10, подпунктом 3 пункта 8 статьи 39.8, статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 29 декабря 2017 года № 57:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:20:0015511:364, площадью 1309 кв. м, адрес (местоположение): Республика Карелия, Прионежский район, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: индивидуальные жилые дома. Территориальная зона – Ж1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами. Срок аренды – 20 лет.

Земельный участок частично расположен в границах 30-метрового защитного противопожарного расстояния от земель лесного фонда (780 кв.м.) и имеет ограничения, в использовании, установленные Федеральным законом от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и пунктом 4.14 Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

На основании абзаца 2 пункта 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации участниками аукциона могут являться только граждане.

2. Определить начальную цену предмета аукциона, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере ежегодной арендной платы, которая составляет 41 715 (Сорок одна тысяча семьсот пятнадцать) рублей 09 копеек.

3. Определить величину повышения начальной цены предмета аукциона, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения («шаг аукциона»), в размере 1000 (одна тысяча) рублей.

4. Определить сумму задатка в размере 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

5. Государственному унитарному предприятию Республики Карелия «Фонд государственного имущества Республики Карелия» организовать и провести аукцион, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

И.о. Министра



М.Н. Логинова