

Утверждено распоряжением
Министерства
имущественных и земельных
отношений Республики Карелия
от «07» августа 2018 г. № 801-р

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения с кадастровым номером 10:16:0000000:6655, общей площадью 43,5 кв.м, расположенного на 1 этаже здания по адресу: Республика Карелия, Суоярвский район, п. Суйстамо, д. б/н, помещение №1

1. Характеристика приватизируемого объекта:
нежилое помещение с кадастровым номером 10:16:0000000:6655, общей площадью 43,5 кв.м, расположенное на 1 этаже здания по адресу: Республика Карелия, Суоярвский район, п. Суйстамо, д. б/н, помещение №1

Описание приватизируемого объекта составлено на основании технического паспорта здания от 07.08.2008г (инвентарный номер 7)

Основное строение (Литера 1)

Год постройки - 1939

Число этажей – 1.

Конструктивные элементы:

Фундаменты– бутовый ленточный;

Стены и их отделка – брусчатые, обшит;

Перекрытия чердачные – деревянное утепленное;

Крыша – железо;

Полы – дощатые;

Отопление – печное;

Электроосв. – открытая проводка.

2. Объект приватизации является государственной собственностью Республики Карелия –
Государственная регистрация права собственности Республики Карелия нежилого помещения с кадастровым номером 10:16:0000000:6655, общей площадью 43,5 кв.м, расположенного на 1 этаже здания по адресу: Республика Карелия, Суоярвский район, п. Суйстамо, д. б/н, помещение №1, регистрационная запись от 11.08.2014 г №10-10-01/078/2014-394 подтверждается:
Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 24.01.2018 №10/000/001/2018-1666.
3. Правообладатель помещения – имущество государственной казны Республики Карелия, Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Карелия «Суоярвская центральная районная больница».
4. Способ приватизации – продажа государственного имущества посредством публичного предложения. Форма подачи предложений о приобретении государственного имущества – открытая.

5. Цена первоначального предложения – нежилого помещения с кадастровым номером 10:16:0000000:6655, общей площадью 43,5 кв.м, расположенного на 1 этаже здания по адресу: Республика Карелия, Суоярвский район, п. Суйстамо, д. б/н, помещение №1 – **88 000** (восемьдесят восемь тысяч) рублей с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) составляет 44 000 (сорок четыре тысячи) рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 8 800 (восемь тысяч восемьсот) рублей.

Величина повышения цены в случае, предусмотренном п.5 Статьи 23 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» («шаг аукциона») составляет 4400 (четыре тысячи четыреста) рублей.

6. Сроки и форма платежа – оплата единовременная исключительно за деньги.
7. Стоимость услуг по проведению предпродажной подготовки нежилого помещения с кадастровым номером 10:16:0000000:6655, общей площадью 43,5 кв.м, расположенного на 1 этаже здания по адресу: Республика Карелия, Суоярвский район, п. Суйстамо, д. б/н, помещение №1 включается в договор купли-продажи отдельным пунктом и подлежит оплате Покупателем путем перечисления сумм на счет Продавца.
8. Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения размещается на официальном сайте ГУП РК «Фонд госимущества РК» и официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.