

Утверждено распоряжением
Министерства
имущественных и земельных
отношений Республики Карелия
от «18» *августа* 2013 г. № *227*

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

встроенного помещения фельдшерско-акушерского пункта с кадастровым номером 10:02:0050301:15, общей площадью 40,6 кв.м., расположенного на 1 этаже здания (номера на поэтажном плане 1-4), по адресу: Республика Карелия, Кемский район, п.Старая Кузема, ул.Приморская, д.26

1. Характеристика приватизируемого объекта:
встроенное помещение фельдшерско-акушерского пункта с кадастровым номером 10:02:0050301:15, общей площадью 40,6 кв.м., расположенное на 1 этаже здания (номера на поэтажном плане 1-4), по адресу: Республика Карелия, Кемский район, п.Старая Кузема, ул.Приморская, д.26

Описание приватизируемого объекта составлено на основании технического паспорта здания от 01.08.1986г (инвентарный номер 31)

Год постройки - 1964

Число этажей – 1.

Конструктивные элементы:

Фундаменты – деревянные стулья;

Наружные и внутренние капитальные стены – брусчатые;

Перегородки – дощатые;

Перекрытия чердачные – деревянное утепленное;

Крыша – шифер;

Полы – дощатые окрашенные;

Отопление – печное;

Электроосвещ – открытая проводка;

Радио – открытая проводка.

2. Объект приватизации является государственной собственностью Республики Карелия –

Государственная регистрация права собственности Республики Карелия встроенного помещения фельдшерско-акушерского пункта с кадастровым номером 10:02:0050301:15, общей площадью 40,6 кв.м., расположенного на 1 этаже здания (номера на поэтажном плане 1-4), по адресу: Республика Карелия, Кемский район, п.Старая Кузема, ул.Приморская, д.26, регистрационная запись от 24.10.2013 г №10-10-02/010/2013-248 подтверждается:

Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 31.05.2018г. №КУВИ-001/2018-2977640.

3. Правообладатель – имущество государственной казны Республики Карелия, Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Карелия «Кемская центральная районная больница».

4. Способ приватизации – продажа государственного имущества посредством публичного предложения. Форма подачи предложений о приобретении государственного имущества – открытая.

5. Цена первоначального предложения – встроенного помещения фельдшерско-акушерского пункта с кадастровым номером 10:02:0050301:15, общей площадью 40,6 кв.м., расположенного на 1 этаже здания (номера на поэтажном плане 1-4), по адресу: Республика Карелия, Кемский район, п.Старая Кузема, ул.Приморская, д.26 – **82 000** (восемьдесят две тысячи) рублей с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) составляет 41 000 (сорок одна тысяча) рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 8 200 (восемь тысяч двести) рублей.

Величина повышения цены в случае, предусмотренном п.5 Статьи 23 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» («шаг аукциона») составляет 4 100 (четыре тысячи сто) рублей.

6. Сроки и форма платежа – оплата единовременная исключительно за деньги.

7. Стоимость услуг по проведению предпродажной подготовки встроенного помещения фельдшерско-акушерского пункта с кадастровым номером 10:02:0050301:15, общей площадью 40,6 кв.м., расположенного на 1 этаже здания (номера на поэтажном плане 1-4), по адресу: Республика Карелия, Кемский район, п.Старая Кузема, ул.Приморская, д.26 включается в договор купли-продажи отдельным пунктом и подлежит оплате Покупателем путем перечисления сумм на счет Продавца.

8. Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения размещается на официальном сайте ГУП РК «Фонд госимущества РК» и официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

9. Обременение и дополнительная информация
Нежилое помещение с кадастровым номером 10:02:0050301:15, расположено в здании жилого дома, должно использоваться в соответствии с действующим законодательством.