*Приложение №2 к документации об аукционе*

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_**

г. Кондопога «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

**Общество с ограниченной ответственностью «ТОРГОВЫЙ ДОМ «КАРЕЛЬСКИЙ ГРАНИТ» (ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «КАРЕЛЬСКИЙ ГРАНИТ»),** именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице генерального директора Жолобова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее «Договор») о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить имущество, наименование, количество и цена которого приведены в Приложении № 1 к настоящему Договору (далее «Имущество»).

1.2. Продавец гарантирует, что Имущество не находится под арестом, в залоге, не является предметом спора, не обременено правами третьих лиц.

1.3. Имущество является бывшим в употреблении (не новым). Гарантийный срок на Имущество не устанавливается.

1.4. До подписания настоящего Договора Покупатель произвел осмотр Имущества, проверку его комплектации, ознакомился с его техническим состоянием и претензий к его техническому состоянию, комплектации и внешнему виду не имеет.

1.5. Вся техническая документация на Имущество передана Продавцом Покупателю до подписания настоящего Договора.

1.6. Демонтаж, погрузка и вывоз имущества осуществляется силами Покупателя и за счет Покупателя.

**2. СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Общая стоимость Имущества по настоящему Договору составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, в том числе НДС в размере \_\_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Оплата стоимости Имущества осуществляется Покупателем до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года.

**3. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ – ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА**

3.1. Передача Имущества Продавцом и его приемка Покупателем осуществляется по накладной или иному документу, подтверждающему передачу Имущества (далее – «документ о передаче Имущества»), которым может быть акт приемки-передачи, УПД и т.п.

3.2. Поставка Имущества осуществляется Продавцом не позднее « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 г. при условии полной оплаты согласно п.2.1. Датой поставки считается дата передачи Имущества Покупателю, указанная в документе о передаче Имущества.

3.3. Право собственности на Имущество переходит от Продавца к Покупателю с даты передачи Имущества, указанной в документе о передаче Имущества.

3.4. Передача Имущества осуществляется в месте его нахождения по адресу: Республика Карелия, г. Кондопога, Петрозаводское ш., д. 3.

3.5. Покупатель обязан принять Имущество и подписать документ о передаче Имущества.

3.6. Демонтаж и вывоз Имущества осуществляется силами и за счет Покупателя.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения принятых на себя по Договору обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

**5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему Договору или в связи с ним, в том числе любой вопрос в отношении его заключения, действительности исполнения, нарушения и прекращения, Стороны будут стремиться решить путем переговоров.

5.2. В случае если Стороны не придут к соглашению, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Республики Карелия.

**6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору являются действительными только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

6.2. Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до его надлежащего исполнения.

6.3. Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют равную юридическую силу.

6.4. Настоящий договор, приложения к нему, иные документы, заключенные путем обмена Сторонами подписанными экземплярами по факсимильной или электронной связи, имеют юридическую силу до момента получения оригиналов.

6.5. Стороны при исполнении настоящего договора обязуются самостоятельно уплачивать все налоги и сборы в порядке, установленном Налоговым кодексом РФ, а также нести ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) указанных обязанностей.

6.6. К договору прилагаются и являются его неотъемлемыми частями следующие документы:

- Спецификация № 1 (Приложение №1).

**7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

**ПРОДАВЕЦ**

ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «КАРЕЛЬСКИЙ ГРАНИТ»

Адрес места нахождения: 185035, Республика Карелия, г. Петрозаводск, проспект Александра Невского д.65 помещ.8

ИНН 1003103126, КПП 100101001

ОГРН 1091039000238

Тел. 8(8145) 12-26-14

БИК 044030704,

Ф. ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

Кор/счет №30101810200000000704

Р/счет №40702810297800000094

**ПОКУПАТЕЛЬ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Генеральный директор**  ООО «Торговый дом «Карельский гранит»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Жолобов | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |

*Приложение № 1*

*к договору купли-продажи № \_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.*

**СПЕЦИФИКАЦИЯ № 1**

к договору купли-продажи № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование имущества | Кол-во, шт. | Цена,  руб.,  в т.ч. НДС (20%) |
|  |  |  |

**Стоимость всего: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС (20%).**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец**  Генеральный директор  ООО «Торговый дом «Карельский гранит»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Жолобов | **Покупатель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |