Информационное сообщение

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия сообщает о проведении аукциона в электронной форме принадлежащей Республике Карелия 100 % доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «ТОРГОВЫЙ ДОМ «КАРЕЛЬСКИЙ ГРАНИТ», на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/)

Продавец – Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия. Адрес: 185035, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Герцена, д.13, тел.:8(8142)782-459

Оператор электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом http://[utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Способ приватизации – продажа государственного имущества на аукционе, форма подачи предложений по цене приватизируемого имущества - открытая, в электронной форме.

Сведения о предыдущих торгах – отсутствует

Предмет продажи:

Приватизируемое имущество состоит из принадлежащей Республике Карелия 100 % доли в уставном капитале общества с общества с ограниченной ответственностью «ТОРГОВЫЙ ДОМ «КАРЕЛЬСКИЙ ГРАНИТ».

Приватизируемое имущество состоит из принадлежащей Республике Карелия 100 % доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «ТОРГОВЫЙ ДОМ «КАРЕЛЬСКИЙ ГРАНИТ».

Общество с ограниченной ответственностью «ТОРГОВЫЙ ДОМ «КАРЕЛЬСКИЙ ГРАНИТ» зарегистрировано Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 9 по Республике Карелия, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 10 №001164604 от 06.03.2009г., свидетельство о постановке на учет серия 10 №001165720 от 06.03.2009г.;

ОГРН 1091039000238;

ИНН 1003103126;

КПП 100301001

Место нахождения: 186870, Республика Карелия, г.Петрозаводск, ул.Андропова, д.15 каб.306.

Почтовый адрес: 186870, Республика Карелия, г.Петрозаводск, ул.Андропова, д.15 каб.306.

Виды деятельности (в соответствии с Уставом общества):

- производство и сбыт облицовочных изделий из природного камня, строительных материалов и ритуальных изделий;

- оказание услуг юридическим и физическим лицам по материально-техническому обеспечению их производственной и строительной деятельности;

- организация производства строительных материалов и иной продукции производственно-технического назначения, а также товаров народного потребления;

- внешнеэкономическая и внешнеторговая деятельность, экспортно-импортные операции;

- торгово-закупочная и коммерческо-посредническая деятельность, в том числе по продукции и товарам, приобретение и реализация которых осуществляется на основании специального разрешения (лицензии);

- организация оптовой, розничной торговли, в том числе комиссионной, в частности, путем создания собственной сети торговых площадей, магазинов, складов;

- проведение технологических, наладочных, экспертных, инновационных, внедренческих, ремонтных и проектных работ, организация внедрения в производство высокоэффективной техники и технологии, в том числе средств вычислительной техники и программного обеспечения, прочие работы и услуги, связанные с использованием прогрессивных технологий в различных отраслях хозяйства;

- добыча и переработка полезных ископаемых;

- привлечение заемных средств и инвестиций внутри страны и за рубежом в любых применяемых в коммерческой практике формах, включая продажу и покупку акций, облигаций, векселей и других ценных бумаг;

- строительство, реконструкция, реставрация, ремонт, содержание производственных и непроизводственных объектов и их эксплуатация;

- производство и реализация строительных и иных материалов, деталей и конструкций, комплектующих и иных изделий;

- разработка, производство, реализация, ремонт, обслуживание, установка, техническая и коммерческая эксплуатация различного оборудования, средств, линий, электрических, водопроводных, канализационных газовых сетей;

- организация и участие в сфере производства лесной, целлюлозно-бумажной и деревообрабатывающей промышленности;

- оказание консультационных услуг в сфере управления организациями;

- участие в работе и управлении, созданных Обществом коммерческих структур;

- деятельность по поставке (продаже), распределении электрической и тепловой энергии;

- пользование поверхностными водными объектами;

- эксплуатация опасных производственных объектов, грузоподъемных кранов, изготовление съемных грузозахватных приспособлений и тары для нужд Обществ.

Размер уставного капитала – 60 299 024 (шестьдесят миллионов двести девяносто девять тысяч двадцать четыре) рубля.

Бухгалтерские балансы ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «КАРЕЛЬСКИЙ ГРАНИТ»» на 01.01.2020 год и на 30.06.2019 год приведены в приложении № 1 к настоящему решению.

Адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена бухгалтерская отчетность: http://karelia-granit.ru

Численность работников ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «КАРЕЛЬСКИЙ ГРАНИТ» - 5 человек по состоянию на 01.10.2020 года согласно данным, предоставленным Министерства экономического развития и промышленности Республики Карелия №12751 от 12.10.2020 года.

Доля на рынке (ОКВЭД46.73.6 торговля оптовая прочим строительными материалами и изделиями) – 35%, согласно данным предоставленным Министерства экономического развития и промышленности Республики Карелия №12751 от 12.10.2020 года.

Общество является собственником следующих объектов недвижимости:

- блок зданий складского хозяйства, общая площадь 1878,6 кв.м, кадастровый номер: 10:03:01 01 00:00:2217-003/10, расположенное по адресу: Республика Карелия, г.Кондопога, шоссе Петрозаводское, дом.3;

- металлический ангар – склад готовой продукции, общая площадь 1019,3 кв.м, кадастровый номер: 10:03:01 01 00:00:2106-001:1007, расположенное по адресу: Республика Карелия, г.Кондопога, шоссе Петрозаводское, дом.3;

- здание станции подачи воды водозаборных строений, общая площадь 34,8 кв.м, кадастровый номер: 10:03:01 01 00-000:0038-8-003/10, расположенное по адресу: Республика Карелия, г.Кондопога, шоссе Петрозаводское, дом.3;

- канализационная станция, общая площадь 11 кв.м, кадастровый номер: 10:03:01 01 00:00:2106-001:1003, расположенное по адресу: Республика Карелия, г.Кондопога, шоссе Петрозаводское, дом.3;

- канализационная станция, общая площадь 19,6 кв.м, кадастровый номер: 10:03:01 01 00:00:2106-001:1002, расположенное по адресу: Республика Карелия, г.Кондопога, шоссе Петрозаводское, дом.3;

- насосная станция первого подъема, общая площадь 192,8 кв.м, кадастровый номер: 10:03:01 01 00:00:2106-003/10:1001, расположенное по адресу: Республика Карелия, г.Кондопога, шоссе Петрозаводское, дом.3;

- шламоотстойник, общая площадь 960,3 кв.м, кадастровый номер: 10:03:01 01 00:00:2106-001:1004, расположенное по адресу: Республика Карелия, г.Кондопога, шоссе Петрозаводское, дом.3;

- станция биологической очистки, общая площадь 368,3 кв.м, кадастровый номер: 10:03:01 01 00:00:2106-001:1006, расположенное по адресу: Республика Карелия, г.Кондопога, шоссе Петрозаводское, дом.3;

- участок камнеобработки – здание ангарного типа, общая площадь 965,9 кв.м, кадастровый номер: 10:03:01 01 00:00:2106-001:1005, расположенное по адресу: Республика Карелия, г.Кондопога, шоссе Петрозаводское, дом.3;

- административно-бытовой корпус, общая площадь 6100,8 кв.м, кадастровый номер: 10:03:01 01 00:00:2106-003/10, расположенное по адресу: Республика Карелия, г.Кондопога, шоссе Петрозаводское, дом.3;

- здание проходной, общая площадь 228,9 кв.м, кадастровый номер: 10:03:01 01 00:00:2108-001, расположенное по адресу: Республика Карелия, г.Кондопога, шоссе Петрозаводское, дом.3;

- здание склада хранения пиломатериалов с пристроенными складами, общая площадь 1005,9 кв.м, кадастровый номер: 10:03:01 01 00:000:0038, расположенное по адресу: Республика Карелия, г.Кондопога, шоссе Петрозаводское, дом.3;

Обременение и дополнительная информация: земельный участок, с кадастровым номером 10:03:01 13 01:50, площадью 7511 кв.м, местоположение: Республика Карелия, г.Кондопога, шоссе Петрозаводское, дом.3, используется по договору аренды № 1841 от 10.08.2020;

земельный участок, с кадастровым номером 10:03:01 13 01:52, площадью 131006 кв.м, местоположение: Республика Карелия, г.Кондопога, шоссе Петрозаводское, дом.3, используется по договору аренды № 1842 от 10.08.2020.

Площадь земельных участков, на которых расположено недвижимое имущество хозяйственного общества – 14,2 Га

Объект приватизации является государственной собственностью Республики Карелия.

Начальная цена продажи принадлежащей Республике Карелия 100 % доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «ТОРГОВЫЙ ДОМ «КАРЕЛЬСКИЙ ГРАНИТ» - 60 650 000 (шестьдесят миллионов шестьсот пятьдесят тысяч) рублей без учета НДС.

Начальная цена продажи установлена на основании решения комиссии по приватизации государственного имущества Республики Карелия (протокол заседания № 3/21 от 12.02.2021) и отчета об оценке № 8681/20 от 14.09.2020 об оценке рыночной стоимости 100 % доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «ТОРГОВЫЙ ДОМ «КАРЕЛЬСКИЙ ГРАНИТ», подготовленного индивидуальным предпринимателем Дунцовым А.О. в соответствии с Федеральным законом 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Сроки, время подачи заявок.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Дата начала приема заявок – с 09 час. 00 мин. «17» февраля 2021 г.

Дата окончания приема заявок – в 23 час. 30 мин. «5» апреля 2021г.

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками продажи посредством аукциона состоится в 11 час. 00 мин. «7» апреля 2021г.

Процедура продажи посредством аукциона в электронной форме состоится в 10 час. 00 мин. «9» апреля 2021г.

Место, рассмотрение заявок и проведения аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).