Информационное сообщение

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия сообщает о проведении аукциона в электронной форме нежилого здания (мастерские) с кадастровым номером 10:01:0000000:3143, общей площадью 246 кв.м, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул.Соломенская, д. 2,

на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/)

Продавец – Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия. Адрес: 185035, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Герцена, д.13, тел.:8(8142)782-459

Оператор электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом http://[utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Способ приватизации – продажа государственного имущества на аукционе, форма подачи предложений по цене приватизируемого имущества - открытая, в электронной форме.

Сведения о предыдущих торгах – отсутствует

Предмет продажи:

Нежилое здание (мастерские) с кадастровым номером 10:01:0000000:3143, общей площадью 246 кв.м, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул.Соломенская, д. 2

Описание государственного приватизируемого объекта составлено на основании технического паспорта здания:

Год постройки – 1960. Литера Б. Число этажей – 1;

Конструктивные элементы:

Фундамент – бутовый ленточный;

Стены и их отделка – кирпичные, оштукатуренные;

Перекрытия чердачное - железобетонное;

Крыша – железная;

Полы – бетонные;

Отопление – центральное;

Электроснаб. – проводка открытая

Обременение и дополнительная информация: Предоставление земельного участка с кадастровым номером 10:01:0050102:90, на котором расположен объект с кадастровым номером 10:01:000000:3143, будет возможно исключительно на праве аренды, в соответствии с пунктами 2, 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации.

Объект приватизации является государственной собственностью Республики Карелия.

Государственная регистрация права собственности Республики Карелия на нежилое здание (мастерские) с кадастровым номером 10:01:0000000:3143, общей площадью 246 кв.м, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул.Соломенская, д. 2 регистрационная запись №10:01:0000000:3143-10/001/2017-1 от 12.09.2017 подтверждается выпиской из Единого реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 04.09.2019 года № КУВИ-001/2019-21668364.

Начальная цена продажи объекта – 836 400 (Восемьсот тридцать шесть тысяч четыреста) рублей без учета НДС.

Начальная цена продажи установлена на основании решения комиссии по приватизации государственного имущества Республики Карелия (протокол заседания № 677 от 12 октября 2020) и отчета об оценке от 28.08.2020 № 9-КР/20 рыночной стоимости объекта недвижимого имущества, подготовленного Индивидуальным предпринимателем Сопочкиной И.В., в соответствии с Федеральным законом 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Сроки, время подачи заявок.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Дата начала приема заявок – с 09 час. 00 мин. «22» октября 2020 г.

Дата окончания приема заявок – в 23 час. 30 мин.«24» ноября 2020г.

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками продажи посредством аукциона состоится в 11 час. 00 мин. «25» ноября 2020г.

Процедура продажи посредством аукциона в электронной форме состоится в 10 час. 00 мин. «27» ноября 2020г.

Место, рассмотрение заявок и проведения аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).





