



Российская Федерация
Республика Карелия

УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

пл. Ленина, д. 2, г. Петрозаводск,
Республика Карелия, 185035
Тел: (814-2) 59-58-49
Факс: (814-2) 78-48-20
e-mail: okn.karelia@yandex.ru
ОГРН 1171001004570
ИНН/КПП 1001325596/100101001

Директору
государственного унитарного
предприятия Республики Карелия
«Фонд государственного имущества
Республики Карелия»

С.Г. Савину

от 28.10. 2019 г. № 2872/17-19 /УОКН-И

на № 01/1292 от 28.10. 2019 г.

22.31
31.10 2019

Уважаемый Сергей Геннадиевич!

Управление по охране объектов культурного наследия Республики Карелия (далее — Управление) рассмотрело Ваше обращение по вопросу согласования договоров аренды нежилых помещений, расположенных на первом и втором этажах здания, являющегося объектом культурного наследия регионального значения «Здание административное», 1930 е гг. (г. Петрозаводск, просп. Ленина, д. 22-а), и сообщает следующее.

Управление согласовывает представленные договоры при условии исключения пункта 4.2.31. Согласно пункту 12 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» Управление, являясь уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия, направляет необходимые документы в орган регистрации прав для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

В целях включения в пакет документов, необходимых для передачи в пользование (аренду) нежилых помещений, расположенных в объекте культурного наследия, Управление направляет в Ваш адрес копию охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Управления от 29.10.2019 № 263.

Оформленные и выданные ранее охранные обязательства в отношении объекта культурного наследия регионального значения: «Здание административное», 1930-е гг., расположенного по адресу: г. Петрозаводск, просп. Ленина, д. 22-а, прекращают своё действие.

Охранное обязательство подлежит выполнению физическим или юридическим лицом, которому объект культурного наследия, включенный в реестр, принадлежит на