

4. Способ приватизации – продажа государственного имущества на аукционе. Форма подачи предложений по цене приватизируемого имущества – открытая.
5. Начальная цена продажи – здания базы отдыха с кадастровым номером 10:20:0000000:1398, общей площадью 510,0 кв.м., здания дачи отдыха с кадастровым номером 10:20:0000000:1402, общей площадью 35,9 кв.м., здания дачи отдыха с кадастровым номером 10:20:0000000:1404, общей площадью 35,9 кв.м., и земельного участка с кадастровым номером 10:20:0015505:1, площадью 17017 кв.м., расположенных по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, д.Косалма – **2 567 000** (два миллиона пятьсот шестьдесят семь тысяч) рублей с НДС, в том числе: стоимость здания базы отдыха – **174 000** (сто семьдесят четыре тысячи) рублей с НДС, стоимость здания дачи отдыха – **14 000** (четырнадцать тысяч) рублей с НДС, стоимость здания дачи отдыха – **14 000** (четырнадцать тысяч) рублей с НДС, стоимость земельного участка – **2 365 000** (два миллиона триста шестьдесят пять тысяч) рублей без учета НДС.

*Начальная цена продажи установлена на основании решения комиссии по приватизации государственного имущества Республики Карелия (протокол заседания № 639 от 18 января 20 19 г.) и отчета об оценке от 28.12.2018г №119/18 рыночной стоимости недвижимого имущества, объект оценки: здания базы отдыха и дач с земельным участком площадью 17017 кв.м. Адрес объекта: Республика Карелия, Прионежский район, д. Косалма, подготовленного специалистами ООО «Дунцов – оценка и экспертиза», в соответствии с Федеральным законом 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
6. Сроки и форма платежа – оплата единовременная исключительно за деньги.
7. Стоимость услуг по проведению предпродажной подготовки здания базы отдыха с кадастровым номером 10:20:0000000:1398, общей площадью 510,0 кв.м., здания дачи отдыха с кадастровым номером 10:20:0000000:1402, общей площадью 35,9 кв.м., здания дачи отдыха с кадастровым номером 10:20:0000000:1404, общей площадью 35,9 кв.м., и земельного участка с кадастровым номером 10:20:0015505:1, площадью 17017 кв.м., расположенных по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, д.Косалма, включается в договор купли-продажи отдельным пунктом и подлежит оплате Покупателем путем перечисления сумм на счет Продавца.
8. Информационное сообщение о проведении аукциона размещается на официальном сайте ГУП РК «Фонд госимущества РК» и официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.
9. Обременение и дополнительная информация
На земельном участке с кадастровым номером 10:20:0015505:1 имеется ограничение (обременение) прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации; Срок действия с 23.12.2016г (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 26.11.2018г. №КУВИ-001/2018-14241777).
Документ – основание: Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 №74.