

Утверждено распоряжением
Министерства
имущественных и земельных
отношений Республики Карелия
от «01» февраля 2019 г. № 45-р

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

здания сборного ангара в металлическом исполнении с кадастровым номером 10:05:0060104:18, общей площадью 629,5 кв.м и земельного участка с кадастровым номером 10:05:0060104:3 площадью 1500 кв.м, расположенных по адресу: Республика Карелия, Питкярантский район, пос. Салми, ул. Лесная, д. 13

1. Характеристика приватизируемого объекта:

здание сборного ангара в металлическом исполнении с кадастровым номером 10:05:0060104:18, общей площадью 629,5 кв.м, расположенное по адресу: Республика Карелия, Питкярантский район, пос. Салми, ул. Лесная, д. 13

Описание приватизируемого объекта составлено на основании технического паспорта на здание от 22.09.2009г (инвентарный номер 86:233:002:000011700:0200:00000)

Год постройки н.д.

Литера Б.

Число этажей – 1.

Конструктивные элементы:

Фундамент – бутобетонный;

Стены и их наружная отделка – металлические листы;

Перекрытия чердачные - металлический каркас;

Крыша – листы металла;

Полы – асфальт;

Земельный участок.

Площадь – 1500 кв.м;

Кадастровый номер 10:05:0060104:3;

Категория земель: земли населенных пунктов;

Разрешенное использование: под размещение склада-ангара;

Адрес: Республика Карелия, район Питкярантский, поселок Салми, улица Лесная, дом №13.

2. Объект приватизации является государственной собственностью Республики Карелия –

Государственная регистрация права собственности Республики Карелия на здание сборного ангара в металлическом исполнении с кадастровым номером 10:05:0060104:18, общей площадью 629,5 кв.м, расположенное по адресу: Республика Карелия, Питкярантский район, пос. Салми, ул. Лесная, д. 13, регистрационная запись №10-10-07/008/2010-179 от 19.05.2010г, подтверждается:

Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.10.2018г №КУВИ-001/2018-10075340.

Государственная регистрация права собственности Республики Карелия на земельный участок с кадастровым номером 10:05:0060104:3 регистрационная запись №10-10-07/014/2007-128 от 11.12.2007 г, подтверждается:

Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.09.2018г. № КУВИ-001/2018-8327731.

3. Правообладатель здания – имущество государственной казны Республики Карелия; Государственное казенное учреждение Республики Карелия «Питкярантское центральное лесничество».
4. Способ приватизации – продажа государственного имущества посредством публичного предложения. Форма подачи предложений о приобретении государственного имущества – открытая.
5. Цена первоначального предложения – здания сборного ангара в металлическом исполнении с кадастровым номером 10:05:0060104:18, общей площадью 629,5 кв.м и земельного участка с кадастровым номером 10:05:0060104:3 площадью 1500 кв.м, расположенных по адресу: Республика Карелия, Питкярантский район, пос. Салми, ул. Лесная, д. 13 – **466 000** (четыреста шестьдесят шесть тысяч) рублей с учетом НДС, в том числе стоимость земельного участка – **72 000** (семьдесят две тысячи) рублей без учета НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) составляет 233 000 (двести тридцать три тысячи) рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 46 600 (сорок шесть тысяч шестьсот) рублей.

Величина повышения цены в случае, предусмотренном п.5 Статьи 23 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» («шаг аукциона») составляет 23 300 (двадцать три тысячи триста) рублей.

6. Сроки и форма платежа – оплата единовременная исключительно за деньги.
7. Стоимость услуг по проведению предпродажной подготовки здания сборного ангара в металлическом исполнении с кадастровым номером 10:05:0060104:18, общей площадью 629,5 кв.м и земельного участка с кадастровым номером 10:05:0060104:3 площадью 1500 кв.м, расположенных по адресу: Республика Карелия, Питкярантский район, пос. Салми, ул. Лесная, д. 13 включается в договор купли-продажи отдельным пунктом и подлежит оплате Покупателем путем перечисления сумм на счет Продавца.
8. Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения размещается на официальном сайте ГУП РК «Фонд госимущества РК» и официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.