

Утверждено распоряжением
Министерства
имущественных и земельных
отношений Республики Карелия
от «07» марта 2018 г. № 1027

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения с кадастровым номером 10:16:0030102:19, общей площадью 66,3 кв.м, расположенного на 1 этаже здания (номера на поэтажном плане 1,2,5,6), по адресу: Республика Карелия, Суоярвский район, п.Вегарус, ул.Заречная, д.15, пом.1

1. Характеристика приватизируемого объекта:
нежилое помещение с кадастровым номером 10:16:0030102:19, общей площадью 66,3 кв.м, расположенное на 1 этаже здания (номера на поэтажном плане 1,2,5,6), по адресу: Республика Карелия, Суоярвский район, п.Вегарус, ул.Заречная, д.15, пом.1

Описание приватизируемого объекта составлено на основании технического паспорта здания от 15.03.2007г (инвентарный номер 33)

Основное строение (Литера 1)

Год постройки - 1987

Число этажей – 1.

Конструктивные элементы:

Фундаменты – бутовый ленточный;

Наружные и внутренние капитальные стены – брусчатые;

Перекрытия чердачные – деревянное утепленное;

Крыша – шифер;

Полы – дощатые;

Отопление – печи, центральное отопление;

Электричество – проводка открытая;

Газоснабжение – баллонное.

2. Объект приватизации является государственной собственностью Республики Карелия –
Государственная регистрация права собственности Республики Карелия нежилого помещения с кадастровым номером 10:16:0030102:19, общей площадью 66,3 кв.м, расположенного на 1 этаже здания (номера на поэтажном плане 1,2,5,6), по адресу: Республика Карелия, Суоярвский район, п.Вегарус, ул.Заречная, д.15, пом.1, регистрационная запись от 11.08.2014 г №10-10-01/078/2014-395 подтверждается:
Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 24.01.2018 №10/000/001/2018-1663.
3. Правообладатель помещения – имущество государственной казны Республики Карелия, Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Карелия «Суоярвская центральная районная больница».

4. Способ приватизации – продажа государственного имущества посредством публичного предложения. Форма подачи предложений о приобретении государственного имущества – открытая.
5. Цена первоначального предложения – нежилого помещения с кадастровым номером 10:16:0030102:19, общей площадью 66,3 кв.м, расположенного на 1 этаже здания (номера на поэтажном плане 1,2,5,6), по адресу: Республика Карелия, Суоярвский район, п.Вегарус, ул.Заречная, д.15, пом.1 – 127 000 (сто двадцать семь тысяч) рублей с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) составляет 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 12 700 (двенадцать тысяч семьсот) рублей.

Величина повышения цены в случае, предусмотренном п.5 Статьи 23 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» («шаг аукциона») составляет 6 350 (шесть тысяч триста пятьдесят) рублей.

6. Сроки и форма платежа – оплата единовременная исключительно за деньги.
7. Стоимость услуг по проведению предпродажной подготовки нежилого помещения с кадастровым номером 10:16:0030102:19, общей площадью 66,3 кв.м, расположенного на 1 этаже здания (номера на поэтажном плане 1,2,5,6), по адресу: Республика Карелия, Суоярвский район, п.Вегарус, ул.Заречная, д.15, пом.1 включается в договор купли-продажи отдельным пунктом и подлежит оплате Покупателем путем перечисления сумм на счет Продавца.
8. Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения размещается на официальном сайте ГУП РК «Фонд госимущества РК» и официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.
9. Обременение и дополнительная информация
Нежилое помещение с кадастровым номером 10:16:0030102:19, расположено в здании жилого дома, должно использоваться в соответствии с действующим законодательством.