Приложение

к распоряжению Департамента

имущественных отношений области

от 17.06.2022 № 1308-р

**Информационное сообщение о проведении аукциона**

**по продаже акций акционерного общества «Осаново»**

**1. Общие положения**

**1.1. Основание проведения продажи акций на аукционе** **в электронной форме** - распоряжение Департамента имущественных отношений Вологодской области от 17.06.2022 № 1308-р «Об условиях приватизации акций акционерного общества «Осаново».

**1.2. Собственник выставляемых на продажу акций** – Вологодская область.

**1.3. Продавец акций посредством аукциона в электронной форме** – Департамент имущественных отношений Вологодской области (далее – Продавец).

**1.4. Оператор электронной площадки**, **организующий продажу акций на аукционе в электронной форме (далее – Оператор электронной площадки)** - АО «Единая электронная торговая площадка», адрес местонахождения: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, тел. +7 (495) 276-16-26, официальный сайт [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru/).

**1.5. Начальная цена продажи** акций области, составляет **89 569 000** (Восемьдесят девять миллионов пятьсот шестьдесят девять тысяч) **рублей** (НДС не облагаются).

**1.6. Размер задатка** составляет **17 913 800** (Семнадцать миллионов девятьсот тринадцать тысяч восемьсот) **рублей**.

**1.7. Форма подачи предложений о цене имущества (акций)** – открытая форма подачи предложений о цене имущества (акций) в электронной форме.

**1.8. Величина повышения цены («шаг аукциона»)** составляет **4 478 450** (Четыре миллиона четыреста семьдесят восемь тысяч четыреста пятьдесят) **рублей**.

**1.9.** **Дата и время начала приёма заявок на участие в аукционе** – 24 июня
2022 года в 00 часов 00 минут.

**1.10. Дата и время окончания приёма заявок на участие в аукционе** – 26 июля 2022 года в 16 часов 00 минут.

**1.11. Время и место приема заявок круглосуточно по адресу**: [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru/).

**1.12.** **Дата признания претендентов участниками аукциона** – 1 августа 2022 года.

**1.13.** **Контактный телефон:** (8172)23-00-84 (доб. 3444).

**1.14. Дата, время и место проведения аукциона в электронной форме**  – 3 августа 2022 года в 10 часов 00 минут по местному времени на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru/).

**1.15. Дата и место подведения итогов аукциона** – 3 августа 2022 года, [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru/).

1. **Сведения о выставляемых на аукцион акциях**

2.1. Наименование: 26 492 000 обыкновенных именных акций акционерного общества «Осаново», что составляет 100 процентов уставного капитала указанного общества (далее – акции).

2.2. Сведения об акционерном обществе «Осаново» (далее – АО «Осаново»):

2.2.1. Почтовый адрес и место нахождения общества: 160032, Вологодская область, город Вологда, улица Осаново, дом 14А, помещение 1.

2.2.2. Размер уставного капитала: 26 492 000 (Двадцать шесть миллионов четыреста девяносто две тысячи) рублей.

2.2.3. Номер госрегистрации: 1-01-24397-J.

2.2.4. Номинальная стоимость одной акции: 1 (Один) рубль.

2.2.5. Общий объем выпуска (по номинальной стоимости): 26 492 000 (Двадцать шесть миллионов четыреста девяносто две тысячи) шт.

2.3. Виды деятельности общества:

Основной вид деятельности по коду ОКВЭД 01.41 – разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока.

Перечень видов основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется АО «Осаново»: молоко, молодняк КРС, зеленая масса, сено, силос, зерновые, водоснабжение, услуги тракторов.

2.4. По состоянию на 01.01.2022 года: численность работников АО «Осаново» -
31 человек.

2.5. По данным, представленным АО «Осаново» на 01.01.2022 в собственности общества находятся объекты недвижимости:

- здание (телятник), общей площадью 734,1 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных: 1, в том числе подземных 0, местоположение: Вологодская область, г. Вологда, ул. Осаново, кадастровый номер 35:24:000000:3224 (расположено на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0501012:5831);

- здание (скотный двор), общей площадью 2907,5 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей:1, в том числе подземных 0, местоположение: Вологодская область, г. Вологда, ул. Осаново, кадастровый номер 35:24:000000:3226 (расположено на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0501012:5831);

- здание (телятник), общей площадью 446,4 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, местоположение: Вологодская область, г. Вологда, ул. Осаново, кадастровый номер 35:24:000000:3225 (расположено на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0501012:5831);

- помещение (гараж) 7-9; 11-15; 18-21, общей площадью 1320,7 кв. м, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1, местоположение: Вологодская область, г. Вологда, ул. Осаново, кадастровый номер 35:24:0501012:4427;

- здание (склад), общей площадью 344,4 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, местоположение: Вологодская область, г. Вологда, ул. Осаново, кадастровый номер 35:24:000000:3221 (расположено на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0501012:5214);

- помещение (административное здание), общей площадью 153,5 кв. м, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1, этаж № 2, местоположение: Вологодская область, г. Вологда, ул. Осаново, д. 14а, кадастровый номер 35:24:0501012:4590;

- земельный участок общей площадью 48016 кв. м, с кадастровым номером 35:24:0501012:5831, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: временные объекты, расположенный по адресу: Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», г. Вологда;

- земельный участок общей площадью 2327 кв. м, с кадастровым номером 35:24:0501012:5214, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, расположенный по адресу: Вологодская область, г. Вологда.

2.6. АО «Осаново» не включено в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара более 35 процентов.

2.7. Реестродержатель – общество с ограниченной ответственностью «ПАРТНЕР». Местонахождение и почтовый адрес: Российская Федерация, 162606, Вологодская область, г.Череповец, проспект Победы, д. 22, тел. (8202)53-60-21, 51-72-04.

2.8. Бухгалтерская отчетность АО «Осаново» на 31 декабря 2021 года размещена в информационной системе «Официальный сайт Вологодской области» - <http://vologda-oblast.ru> и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

2.9. Информация о предыдущих торгах по продаже акций: аукцион 14.06.2022 признан несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок.

2.10.Порядок ознакомления покупателей с иными сведениями, условиями договора купли-продажи акций АО «Осаново»:

С иной информацией об акциях, условиями договора купли-продажи акций, имеющимися в распоряжении Продавца, покупатели могут ознакомиться по телефону: (8172)23-00-84 (доб. 3444) или по адресу: г. Вологда, ул. Козленская, д. 8, каб. 425, по рабочим дням с 09:00 до 16:00 перерыв с 12:30 до 13:30 по местному времени, на официальном сайте Департамента имущественных отношений Вологодской области – www.dio.gov35.ru, на официальном сайте Правительства области - <http://vologda-oblast.ru>, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.[torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

Формы документов для заполнения претендентами, прилагаются к настоящему информационному сообщению (Приложение).

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи акций, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее
5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

**3. Условия участия в аукционе в электронной форме**

Для участия в аукционе (лично или через представителя) претендент обязан:

- внести задаток в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

- в установленном порядке подать заявку по форме, указанной в приложении к настоящему информационному сообщению.

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре аукциона в электронной форме претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе в электронной форме возлагается на претендента.

**4. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации акций**

Покупателями государственного и муниципального имущества (акций) могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

**5. Порядок регистрации претендентов на электронной площадке**

5.1. Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки:

заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее - заявление);

адрес электронной почты этого претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации в соответствии с настоящим Положением.

Оператор электронной площадки не должен требовать от претендента документы и информацию, не предусмотренные настоящим пунктом.

5.2. В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления и информации, указанных в подпункте [5.1](file:///D%3A/%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB/%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB/%D0%94%D0%98%D0%9E/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D0%B6%D0%B0%20%D1%81.%20%D0%A8%D1%83%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%20%D1%80%D0%B5%D0%BC%D0%BE%D0%BD%D1%82%D0%BD%D0%BE-%D0%BC%D0%B5%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F%20%D0%BC%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%B5%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F%20%D1%81%20%D0%B3%D0%B0%D1%80%D0%B0%D0%B6%D0%B0%D0%BC%D0%B8%20%D0%B8%20%D0%BA%D0%BE%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D1%81%20%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%BC%20%D1%83%D1%87%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%BA%D0%BE%D0%BC/2020/%D0%98%D0%BD%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%BD%D0%BE%D0%B5%20%D1%81%D0%BE%D0%BE%D0%B1%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%28%D0%A8%D1%83%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%29%20%2841692612%20v1%29.DOCX#p95) настоящего пункта, оператор электронной площадки осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации с учетом оснований, предусмотренных подпунктом 5.3 настоящего пункта, и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) претендента, направляет ему уведомление о принятом решении.

5.3. Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в [подпункте](file:///D%3A/%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB/%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB/%D0%94%D0%98%D0%9E/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D0%B6%D0%B0%20%D1%81.%20%D0%A8%D1%83%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%20%D1%80%D0%B5%D0%BC%D0%BE%D0%BD%D1%82%D0%BD%D0%BE-%D0%BC%D0%B5%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F%20%D0%BC%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%B5%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F%20%D1%81%20%D0%B3%D0%B0%D1%80%D0%B0%D0%B6%D0%B0%D0%BC%D0%B8%20%D0%B8%20%D0%BA%D0%BE%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D1%81%20%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%BC%20%D1%83%D1%87%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%BA%D0%BE%D0%BC/2020/%D0%98%D0%BD%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%BD%D0%BE%D0%B5%20%D1%81%D0%BE%D0%BE%D0%B1%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%28%D0%A8%D1%83%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%29%20%2841692612%20v1%29.DOCX#p95) 5.1 настоящего пункта.

5.4. При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление, предусмотренное [подпунктом](file:///D%3A/%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB/%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB/%D0%94%D0%98%D0%9E/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D0%B6%D0%B0%20%D1%81.%20%D0%A8%D1%83%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%20%D1%80%D0%B5%D0%BC%D0%BE%D0%BD%D1%82%D0%BD%D0%BE-%D0%BC%D0%B5%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F%20%D0%BC%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%B5%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F%20%D1%81%20%D0%B3%D0%B0%D1%80%D0%B0%D0%B6%D0%B0%D0%BC%D0%B8%20%D0%B8%20%D0%BA%D0%BE%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D1%81%20%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%BC%20%D1%83%D1%87%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%BA%D0%BE%D0%BC/2020/%D0%98%D0%BD%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%BD%D0%BE%D0%B5%20%D1%81%D0%BE%D0%BE%D0%B1%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%28%D0%A8%D1%83%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%29%20%2841692612%20v1%29.DOCX#p100) 5.2 настоящего пункта, должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление и информацию, указанные в [подпункте](file:///D%3A/%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB/%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB/%D0%94%D0%98%D0%9E/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D0%B6%D0%B0%20%D1%81.%20%D0%A8%D1%83%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%20%D1%80%D0%B5%D0%BC%D0%BE%D0%BD%D1%82%D0%BD%D0%BE-%D0%BC%D0%B5%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F%20%D0%BC%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%B5%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F%20%D1%81%20%D0%B3%D0%B0%D1%80%D0%B0%D0%B6%D0%B0%D0%BC%D0%B8%20%D0%B8%20%D0%BA%D0%BE%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D1%81%20%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%BC%20%D1%83%D1%87%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%BA%D0%BE%D0%BC/2020/%D0%98%D0%BD%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%BD%D0%BE%D0%B5%20%D1%81%D0%BE%D0%BE%D0%B1%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%28%D0%A8%D1%83%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%29%20%2841692612%20v1%29.DOCX#p95) 5.1 настоящего пункта, для получения регистрации на электронной площадке.

Отказ в регистрации претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев, указанных в [подпункте](file:///D%3A/%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB/%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB/%D0%94%D0%98%D0%9E/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D0%B6%D0%B0%20%D1%81.%20%D0%A8%D1%83%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%20%D1%80%D0%B5%D0%BC%D0%BE%D0%BD%D1%82%D0%BD%D0%BE-%D0%BC%D0%B5%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F%20%D0%BC%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%B5%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F%20%D1%81%20%D0%B3%D0%B0%D1%80%D0%B0%D0%B6%D0%B0%D0%BC%D0%B8%20%D0%B8%20%D0%BA%D0%BE%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D1%81%20%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%BC%20%D1%83%D1%87%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%BA%D0%BE%D0%BC/2020/%D0%98%D0%BD%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%BD%D0%BE%D0%B5%20%D1%81%D0%BE%D0%BE%D0%B1%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%28%D0%A8%D1%83%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%29%20%2841692612%20v1%29.DOCX#p102) 5.3 настоящего пункта.

5.5. Регистрация претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления оператором электронной площадки этому претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.

5.6. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества (акций) в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

При этом претенденты, прошедшие с 1 января 2019 г. регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?rnd=9C062C918439524C5253BBFB5DE67736&req=doc&base=LAW&n=324057&REFFIELD=134&REFDST=19&REFDOC=325123&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D110&date=06.06.2019) от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», вправе участвовать в продаже акций в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке, предусмотренной Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановление Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860.

5.7. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже акций, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

5.8. Оператор электронной площадки должен направить не позднее 4 месяцев до дня окончания срока регистрации претендента на электронной площадке соответствующее уведомление этому претенденту. В случае если этот претендент ранее получал регистрацию на электронной площадке, он вправе пройти регистрацию на новый срок, не ранее чем за 6 месяцев до дня окончания срока действия ранее полученной регистрации.

**6. Порядок, срок внесения задатка и его возврата**

Для внесения задатка на участие в аукционе в электронной форме Оператор электронной площадки при аккредитации участника продажи открывает ему специальный счет для проведения операций по обеспечению участия в электронных торгах. Одновременно с уведомлением об аккредитации на электронной площадке, Оператор электронной площадки направляет вновь аккредитованному участнику продажи реквизиты этого счета.

До момента подачи заявки на участие в продаже на аукционе в электронной форме претендент должен обеспечить наличие денежных средств как минимум в размере задатка на участие в продаже на своем, открытом у Оператора электронной площадки, счете для проведения операций по обеспечению участия в электронных торгах. Участие в аукционе в электронной форме возможно лишь при наличии у участника продажи на данном счете денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере не менее чем размер задатка на участие в  аукционе в электронной форме, предусмотренный информационным сообщением.

Для перевода денежных средств на свой лицевой счет необходимо осуществить банковский платеж на реквизиты, полученные при аккредитации в системном сообщении от электронной площадки, а также указать назначение платежа: «участие в аукционе в отношении акций АО «Осаново».

Оператор электронной площадки производит блокирование денежных средств в размере задатка на лицевом счете претендента в момент подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

В случае отсутствия (непоступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства претендента по внесению задатка считаются неисполненными и претендент к участию в аукционе в электронной форме не допускается.

Прекращение блокирования денежных средств на лицевом счете претендентов (участников) осуществляет Оператор электронной площадки в порядке, установленном Регламентом электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка»:

- претендентам, отозвавшим заявки до окончания срока подачи заявок, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня формирования уведомления об отзыве заявки в личном кабинете претендента;

- претендентам, отозвавшим заявки позднее дня окончания приема заявок, либо в случае признания продажи акций несостоявшейся - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи акций;

- претендентам, не допущенным к участию в продаже акций, - в течение 5 (пяти) календарных дней;

- участникам, не признанным победителями, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи акций.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**7. Порядок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме**

Подача заявки на участие в аукционе в электронной форме осуществляется претендентом из личного кабинета посредством штатного интерфейса.

**Заявки подаются путем заполнения в открытой части электронной площадки форм в соответствии с Приложением к настоящему информационному сообщению с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, на сайте электронной торговой площадки [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru/).**

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с даты и времени начала приема заявок до даты и времени окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе в электронной форме документов.

Заявка и приложенные к ней документы должны быть подписаны электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя).

При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи государственного имущества (акций) соответствует местному времени, в котором функционирует электронная торговая площадка.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, Оператором электронной площадки не принимаются и на электронной торговой площадке не регистрируются.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную торговую площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в "личный кабинет" Продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

**8. Перечень требуемых документов для участия в аукционе и требования к их оформлению**

Для участия в аукционе (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе (Приложение) претенденты представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

**Юридические лица предоставляют:**

- электронные образы учредительных документов;

- электронный образ документа, содержащего сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо;

- электронный образ документа, подтверждающего полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- электронный образ оформленной в установленном порядке или нотариально заверенной копии доверенности на осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель). В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

- опись документов, входящих в состав заявки.

**Физические лица предоставляют:**

- электронный образ документа, удостоверяющего личность (все листы);

- электронный образ оформленной в установленном порядке или нотариально заверенной копии доверенности на осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель);

- опись документов, входящих в состав заявки.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.

Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица (при наличии печати), их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

Документооборот между претендентами, участниками аукциона, Оператором электронной площадки, Продавцом осуществляется через электронную торговую площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, претендента или участника, либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, претендента или участника.

Информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Если в соответствии с федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами или обычаем делового оборота документ должен быть заверен печатью, электронный документ, подписанный усиленной электронной подписью признается равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью и заверенному печатью.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов направлены от имени соответственно претендента, участника, Продавца, либо Организатора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

**9. Определение участников аукциона**

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона в электронной форме Продавец рассматривает заявки и документы претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Претендент не допускается к участию в аукционе в электронной форме по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе в электронной форме является исчерпывающим.

Продавец по итогам рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками аукциона, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе в электронной форме, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в аукционе в электронной форме, приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

**10. Порядок проведения аукциона в электронной форме и определения победителей аукциона в электронной форме**

Процедура аукциона в электронной форме проводится на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной торговой площадки и возможность представления ими предложений о цене акций.

Со времени начала проведения процедуры аукциона организатором размещается:

а) в открытой части электронной торговой площадки - информация о начале проведения процедуры электронного аукциона с указанием наименования государственного имущества (акций), начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества (акций) и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене акций.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры электронного аукциона участникам предлагается заявить о приобретении государственного имущества (акций) по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества (акций), то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества (акций) продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества (акций) следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене государственного имущества (акций), то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене государственного имущества (акций) является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества (акций), не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене государственного имущества (акций) не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену государственного имущества (акций).

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене государственного имущества (акций) для подведения итогов электронного аукциона путем оформления протокола об итогах электронного аукциона.

Цена продажи государственного имущества (акций), определенная по итогам электронного аукциона, распределяется между объектами имущества, входящими в состав лота, пропорционально их начальной цене. Общая цена продажи государственного имущества и цена продажи каждого объекта, определенная в указанном порядке, заносятся в протокол об итогах электронного аукциона.

Процедура аукциона в электронной форме считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах электронного аукциона.

Протокол об итогах аукциона в электронной форме является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи государственного имущества (акций).

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование акций и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене государственного имущества (акций).

**11. Порядок заключения договора купли-продажи акций по итогам аукциона в электронной форме, условия и сроки платежа**

По результатам продажи имущества (акций) Продавец и победитель продажи акций (покупатель) не позднее 5 (Пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя продажи имущества (акций) от заключения в указанный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты продажи аннулируются Продавцом.

Покупатель производит оплату цены акций по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Вологодской области (Департамент финансов Вологодской области/Департамент имущественных отношений Вологодской области л/с 02302000110 / 017110011), ИНН 3525057122, КПП 352501001 номер счета банка получателя средств
№ 40102810445370000022, номер счета получателя средств № 03221643190000003000 в Отделение Вологда Банка России //УФК по Вологодской области г. Вологда, БИК 011909101, КБК 017 010601 0002 0000 630 «Средства от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации», ОКТМО 19701000.

В платежных документах в графе «Назначение платежа» необходимо указать: номер и дату договора купли-продажи, наименование акций

В платежных документах в графе «Назначение платежа» необходимо указать: номер и дату договора купли-продажи, наименование акций.

Оплата цены акций производится не позднее тридцати календарных дней с момента подписания договора купли-продажи.

Задаток, перечисленный покупателем (победителем) для участия в аукционе, засчитывается в счёт оплаты приобретаемых акций.

**12. Переход права собственности на акции**

Продавец с момента полной оплаты акций в течение 5 (пяти) рабочих дней оформляет и передает Покупателю передаточное распоряжение. Покупатель в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Продавца передаточного распоряжения передает его специализированному регистратору по адресу: 160017, Вологодская область, г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 71, оф. 202, Вологодский филиал общества с ограниченной ответственностью «ПАРТНЕР» для внесения в реестр акционеров АО «Осаново» записи о переходе права собственности на ценные бумаги.

Расходы, связанные с внесением приходной записи о зачислении акций на лицевой счет Покупателя, возлагаются на Покупателя.

**13. Заключительные положения**

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Приложение: Форма заявки на участие в аукционе.